

Số: 55/TB-UBND

Thị trấn Hùng Sơn, ngày 30 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 (Chuyển tiếp)
huyện Đại Từ

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Thực hiện Quyết định số 1123/QĐ-UBND ngày 23 tháng 5 năm 2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc chuyển tiếp Kế hoạch sử dụng đất năm 2021, 2022 sang thực hiện năm 2023 huyện Đại Từ; Thông báo số 224/TB-UBND ngày 29 tháng 5 năm 2023 của UBND huyện Đại Từ về việc công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2023(Chuyển tiếp) huyện Đại Từ.

Ủy ban nhân dân thị trấn Hùng Sơn thông báo công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 (Chuyển tiếp) huyện Đại Từ theo Quyết định số 1123/QĐ-UBND nêu trên của UBND tỉnh Thái Nguyên.

Địa điểm công khai:

+ Trụ sở UBND thị trấn Hùng Sơn, địa chỉ: Tổ dân phố Cầu Thành 1, thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên.

+ Nhà văn hóa các Tổ dân phố trên địa bàn thị trấn Hùng Sơn. Đề nghị các ông bà Tổ trưởng các Tổ dân phố thực hiện tuyên truyền, phổ biến và niêm yết công khai Quyết định số 1123/QĐ-UBND nêu trên tại nhà văn hóa của tổ dân phố mình.

Yêu cầu các đơn vị, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan hoàn thiện hồ sơ, thủ tục pháp lý để thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

(Kèm theo Quyết định số 1123/QĐ-UBND ngày 23 tháng 5 năm 2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên)

UBND thị trấn Hùng Sơn thông báo đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân trên địa bàn được biết./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Đại Từ (B/cáo);
- TT. Đảng ủy - HĐND thị trấn (B/c);
- Lãnh đạo UBND thị trấn;
- TT. MTTQ và các đoàn thể;
- Công chức Văn hóa (đăng bài);
- Bí thư chi bộ, Tổ trưởng các TDP;
- Lưu VP,ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



ỦY BAN NHÂN DÂN TT. HÙNG SƠN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
Nguyễn Thị Hảo

Số: *1123* /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày *23* tháng *5* năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chuyển tiếp Kế hoạch sử dụng đất năm 2021, 2022
sang thực hiện năm 2023 huyện Đại Từ**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20 tháng 11 năm 2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 2712/QĐ-UBND ngày 19 tháng 8 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt quy hoạch sử dụng đất huyện Đại Từ thời kỳ 2021-2030;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 182/TTr-STNMT ngày 06 tháng 4 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chuyển tiếp kế hoạch sử dụng đất năm 2021, 2022 sang thực hiện năm 2023 huyện Đại Từ, cụ thể như sau:

1. Chuyển tiếp kế hoạch sử dụng đất năm 2021, 2022 sang thực hiện năm 2023 đối với 10 công trình, dự án với diện tích là 10,62ha đã được UBND tỉnh phê duyệt tại các Quyết định số: 4125/QĐ-UBND ngày 30/12/2020; 4232/QĐ-UBND ngày 30/12/2021; 2432/QĐ-UBND ngày 07/10/2022; 1354/QĐ-UBND ngày 22/6/2022 và 2277/QĐ-UBND ngày 26/9/2022.

(Chi tiết tại phụ lục I kèm theo)

2. Chuyển tiếp kế hoạch sử dụng đất năm 2021, 2022 sang thực hiện năm 2023 đối với 04 hộ gia đình, cá nhân với diện tích là 0,105ha đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4232/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 và 2887/QĐ-UBND ngày 14/9/2021.

(Chi tiết tại phụ lục II kèm theo)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Đại Từ có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

2. Tổ chức thực hiện và chịu trách nhiệm toàn diện về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch của các ngành, lĩnh vực có liên quan, đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật.

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đại Từ và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- TT Thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, CNNXD, TH.

HiepCH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Tiên

PHỤ LỤC I

**Danh mục 10 công trình, dự án chuyển tiếp sang thực hiện năm 2023
trên địa bàn huyện Đại Từ**

*(Kèm theo Quyết định số 113/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2023
của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)*

TT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Trong đó sử dụng từ loại đất (ha)			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất Khác
Tổng cộng			10,62	1,29			9,33
1	Khu tái định cư Đồi Tròn - Thuộc dự án đầu tư tổng thể Bố trí ổn định dân cư vùng bán ngập hồ Núi Cốc tỉnh Thái Nguyên (Giao đất)	Xã Lục Ba, huyện Đại Từ	4,05	1,01			3,04
2	Bệnh viện da khoa Thủ Đô	Thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ	0,33	0,22			0,11
3	Trường mầm non Bản Ngoại	Xã Bản Ngoại, huyện Đại Từ	0,60				0,60
4	Mở rộng Trường THCS Tân Thái	Xã Tân Thái, huyện Đại Từ	0,12				0,12
5	Mở rộng và cải tạo lưới điện trung hạ áp tỉnh Thái Nguyên, thuộc dự án Phát triển lưới điện truyền tải và phân phối lần 2	Xã Quân Chu, Thị trấn Quân Chu	0,03	0,0004			0,026
6	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật vùng sản xuất chè tập trung an toàn, chất lượng cao tỉnh Thái Nguyên	Xã Tân Lĩnh, La Bằng, huyện Đại Từ	3,60	0,06			3,54
7	Công trình cấp nước sinh hoạt	Xã Hoàng Nông, huyện Đại Từ	0,07				0,07
8	Nước sạch Phú Xuyên	Xã Phú Xuyên, huyện Đại Từ	0,10				0,10
9	Mở rộng chùa Đái	Xã Phú Xuyên, huyện Đại Từ	0,62				0,62
10	Chùa Ninh Giang	Xã Bản Ngoại, huyện Đại Từ	1,10				1,10

PHỤ LỤC II

DANH SÁCH CHI TIẾT HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN XIN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN ĐẠI TỪ (CHUYỂN TIẾP TỪ 2021, 2022 SANG NĂM 2023)

(Kèm theo Quyết định số 1123/QĐ-UBND ngày 23 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện...)	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Loại đất	Diện tích, loại đất xin chuyển mục đích (ha)			
						Tổng diện tích xin chuyển mục đích	Trong đó:		
							Sang đất ở	Sang đất trồng cây lâu năm	Sang đất trồng cây hàng năm khác
						0,105	0,105		
I	Xã Tiên Hội								
1	Ngô Đức Hạnh	Xã Tiên Hội, huyện Đại Từ	295	8	CLN	0,04	0,04		
II	Xã Na Mao								
1	Nguyễn Văn Hồng	Xã Na Mao, huyện Đại Từ	186	16	CLN	0,02	0,02		
III	Thị trấn Hùng Sơn								
1	Nguyễn Thanh Sơn	Thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ	548	50	CLN	0,025	0,025		
IV	Xã Phú Xuyên								
1	Nguyễn Văn Trí	Xã Phú Xuyên, huyện Đại Từ	2	70	BHK	0,020	0,02		